

Die aktuelle Stunde: Zur Immobilienbewertung aus steuerlichen Anlässen

Im Rahmen einer aktuellen Stunde werden neue Entwicklungen hinsichtlich der

- **Die Substanzbesteuerung - die Einheitsbewertung insbesondere für die Grundsteuer**
 - Grundsteuerreform
 - Nachweis des niedrigeren gemeinen Wertes gem. § 220 BewG

und der

- **Grundstückswerte im Ertragsteuerrecht**
 - Gutachten zum Nachweis einer kürzeren tatsächlichen Nutzungsdauer gemäß § 7 Abs. 4 Satz 2 EStG
 - Kaufpreisaufteilung

sowie

- **Besteuerung beim Übergang von Grundbesitz - die Grundbesitzwerte für Zwecke der Erbschaft/Schenkungssteuer und der Grunderwerbsteuer**
 - Die Grundbesitzbewertung
 - Nachweis des niedrigeren gemeinen Wertes gem. § 198 BewG

erörtert.

Zielgruppe:

Öffentlich bestellte und vereidigte sowie freie Sachverständige für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Steuerberater und Wirtschaftsprüfer, Mitarbeiter von Kreditinstituten und sonstige (Bau- und Immobilien-) Sachverständige, die sich mit Bewertungsfragen - wie z. B. der Immobilienwertermittlung - beschäftigen.



Dipl.-Ing. Andreas Jardin

Architekt und Immobilienökonom (ebs),
Fachaufsicht des Bausachverständigenwesens im Bereich der Oberfinanzdirektion Nordrhein-Westfalen



Weitere Informationen:

Alle unsere Seminare finden Sie in unserem Seminarprogramm unter

www.ifbsv.de

Kontakt:

Telefon: 03471-316333

E-Mail: bewertungssachverstaendige@ifbsv.de

Auf einen Blick:

Termine: Online-Seminar
17.12.2025

Uhrzeit: von 17:00 Uhr - 18:00 Uhr

Preis: 95,00 € zzgl. 19 % MwSt.